

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2023-05-30

Plats Kommunhuset, Måkläppen

Tid 16:00–18:00

Paragrafer 123–157

Beslutande

Ledamöter

Carina Wutzler (M), Ordförande, §§ 123-153, 155-157
Martin von Gertten (M), 1: vice ordförande, §§ 123-153, 155-157
Mavis Zander (M), §§ 123-153, 155-157
Karin Lönnergård Grevendahl (M), §§ 123-153, 155-157
Gustav Schyllert (M), §§ 123-153, 155-157
Per-Ola Stjernqvist (M), §§ 123-153, 155-157
Angela Everbäck (MP)
Magdalena Nour (C)
Håkan Wretsell (KD)
Karl-Johan Persson (SD), 2: vice ordförande, ordförande § 154
Christine Andersson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Måns Weimarck (L)
Mats Tindberg (S)
Arian Mosaddegh (M), §154
Jesper von Wowern (M), § 154
Ola Svantesson (L), § 154
Anders Cnattingius (L), § 154
Andreas Johansson (L), § 154
Nicklas Lindén (SD), § 154

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2023/7

Ej beslutande

Ersättare

Margaretha Olsson (M), §§ 123-153, 155-157
Marie-Louise Bergman (M), §§ 123-153, 155-157
Synnöve Frick (M), §§ 123-153, 155-157
Jesper von Wowern (M), §§ 123-153, 155-157
Ola Svantesson (L), §§ 123-153, 155-157
Anders Cnattingius (L), §§ 123-153, 155-157
Andreas Johansson (L), §§ 123-153, 155-157
Nicklas Lindén (SD), §§ 123-153, 155-157
Jan Lexryd (SD)

Närvarorätt

Anna Mannfalk (M)

Tjänstemän och övriga

Charlotte Unosson, kommundirektör
Åke Grönvall, ekonomidirektör
Gustaf Lorentz, kommunikationschef
Marina Nillund, kanslichef
Liselott Lundin, HR-direktör
Martina Ljung, plan- och exploateringschef
Thomas Jarbo, it- och digitaliseringschef, §§ 123-124
Rickard Persson, översiktsplanarkitekt
Ek, Lena, kommunsekreterare

Utses att justera

Per-Ola Stjernqvist (M), justerar §§ 123-153. 155-157
Måns Weimarck (L), justerar § 154

**Justering,
plats och datum**

Digital, 2023-06-07

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2023/7

Underskrifter

Protokollet har justerats digitalt.
Underskrifter finns sist i protokollet.

Carina Wutzler (M)
Ordförande, §§ 123-153, 155-157

Karl-Johan Persson (SD)
Ordförande § 154

Per-Ola Stjernqvist (M)
Justerare §§ 123-153, 155-157

Måns Weimarck (L)
Justerar § 154

Lena Ek
Sekreterare

Anslagsbevis

Protokollet är justerat och tillkännagivet genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2023-05-30

Datum då anslaget sätts upp 2023-06-09

Datum då anslaget tas ned 2023-07-03

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift

Anslaget har signerats digitalt.

Lena Ek

Ärendelista

- § 123 Val av justerare
- § 124 Kommundirektören informerar
- § 125 Meddelande kommunstyrelsen
- § 126 Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen
- § 127 Fyllnadsval - Ny ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott
- § 128 Fyllnadsval - Ny ledamot i kommunstyrelsens fastighetsutskott
- § 129 Fyllnadsval - ny representant för (S) i samhällsbyggnadsgruppen
- § 130 Befolkningsprognos Vellinge kommun 2023-2032
- § 131 Svar på initiativärende - Dialog med Falsterbo Kraftrum
- § 132 Pensionspolicy 2023
- § 133 Arbetsordning för Vellinge kommuns ungdomsråd
- § 134 Avskrivning av planuppdrag för förslag till detaljplan för Skanör 13:16 med flera, del C, Skanörs Vångar
- § 135 Avskrivning av planuppdrag för förslag till detaljplan för Skanör 13:8 med flera, del B på Skanörs vångar
- § 136 Planbesked för Höllviken 24:1, vid Norrjevägen
- § 137 Planbesked för Falsterbo 3:41, vid Falsterbovägen i Falsterbo
- § 138 Begäran om planuppdrag för planändring för del av detaljplan Höllviken 20:142, Granviks förskola
- § 139 Markanvisningsavtal för Höllviken 19:330, Kronodal
- § 140 GDPR-rapport år 2022
- § 141 Svar på initiativärende - Justering av ersättning politisk sekreterare
- § 142 Val av ledamot och ersättare i Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd 2023-2024
- § 143 Val av ledamöter och ersättare i Sydvästra Skånes Vattenråd 2023-2025
- § 144 Val av ersättare i Sydkustens Vattenvårdsförbund
- § 145 Val av ledamöter och ersättare i Öresunds vattenvårdsförbund 2023
- § 146 Kvartalsrapport per den 31 mars 2023 - BR Fastighet
- § 147 Kvartalsrapport per den 31 mars 2023 kultur och fritid
- § 148 Kvartalsrapport per den 31 mars 2023 - Kommunstyrelsens och BR Mark och exploatering
- § 149 Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2023
- § 150 Svar på motion från Magdalena Nour (C) om förtydligande riktlinjer och ett tillägg för flaggning i Vellinge kommun

§ 151 Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) om förändrad sammansättning av kommunrevision

§ 152 Svar på motion från Henrik Thorsell (L) m fl om att inrätta ett personalutskott under kommunstyrelsen efter valet 2022

§ 153 Svar på motion från Kristian Svensson (SD) om att utreda möjligheten att kommunen införskaffar eller hyr en mobil skridskobana som kan placeras på olika orter i kommunen för att bl.a. stimulera till utomhusaktivitet och samvaro

§ 154 Yttrande till förvaltningsrätten i mål 4787-23, laglighetsprövning enligt kommunallagen

§ 155 Svar på initiativärende - Planuppdrag ny idrottshall Skanörs skola

§ 156 Extra medel till Kulturskolan för ht 2023

§ 157 Årsredovisning 2022 Inera AB

Ks § 123

Val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsens beslutar

1. Utse Per-Ola Stjernqvist (M) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Ärendets dnr: Ks 2023/3

Ks § 124

Kommundirektören informerar

Ärendebeskrivning

Charlotte Unosson, kommundirektör

- Information om förvaltningens arbete och andra aktuella händelser.

Invigning Skanörsgårdens förskola

Invigning Groddjurspassagen

Stjärnkväll den 11 maj har arrangerats med ca 100 deltagare på Badhytten i Skanör med bl a utdelning av näringslivspris 2023

Thomas Jarbo, it- och digitaliseringschef

Information om resultatet av SKR:s utvärderingsverktyg Kommunkompassen **(30 min)**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen godkänner den lämnade informationen och lägger den till handlingarna.

Ärendets dnr: Ks 2022/835

Ks § 125

Meddelande kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

- a) Sammanställning av Vellinge kommuns koncernbank mars, april 2023
- b) Sammanställning av Vellinge kommuns pensionsmedelsförvaltning mars, april 2023
- c) Pågående detaljplaner
- d) Protokoll - Vellingebostäder AB 2023-03-06, 2023-04-24
- e) Protokoll- Vellinge stadsnät AB 2023-02-27
- f) Beslut - Skatteverkets utbetalning
- g) Protokoll - Styrelsemöte Finsam 2023-02-09
- h) Protokoll - kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16
- i) Protokoll - kultur- och fritidsutskottet 2023-05-04

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av meddelanden.

Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 1
Håkan Wretsell (KD) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 2.

Ärendets dnr: Ks 2023/1

Ks § 126

Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt i vissa ärenden till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en delegeringsordning vilken har antagits kommunstyrelsen. Besluten ska redovisas löpande i samband med kommunstyrelsens sammanträden. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten, utan fyller funktionen att besluten vinner laga kraft. Det står kommunstyrelsen fritt att återkalla delegeringen.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut - kommunstyrelsen 2023-05-30

Redovisning av delegeringsbeslut - anställningar 2023-05-30

Redovisning av delegeringsbeslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16

Redovisning av delegeringsbeslut kultur- och fritidsutskottet 2023-05-04

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisningen om fattade delegeringsbeslut och lägger den till handlingarna.

Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 3.

Ärendets dnr: Ks 2023/49

Ks § 127

Fyllnadsval - Ny ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendebeskrivning

Förslag finns att utse Orvar Turegård (S) som ny ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott efter Jörgen Nord (S).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utse Orvar Turegård (S) till ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott för tiden fram till 2026-12-31.

Beslutet skickas till

Orvar Turegård
Serkon
Systemförvaltare

Ärendets dnr: Ks 2023/49

Ks § 128

Fyllnadsval - Ny ledamot i kommunstyrelsens fastighetsutskott

Ärendebeskrivning

Förslag finns att utse Orvar Turegård (S) som ny ledamot i kommunstyrelsens fastighetsutskott efter Jörgen Nord (S).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utse Orvar Turegård (S) som ny ledamot i kommunstyrelsens fastighetsutskott för tiden fram till 2026-12-31.

Beslutet skickas till

Orvar Turegård (S)
Serkon
Systemförvaltare

Ärendets dnr: Ks 2023/49

Ks § 129

Fyllnadsval - ny representant för (S) i samhällsbyggnadsgruppen

Ärendebeskrivning

Förslag finns att utse Orvar Turegård (S) som ny representant i samhällsbyggnadsgruppen efter Jörgen Nord (S).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utse Orvar Turegård (S) som ny representant i samhällsbyggnadsgruppen för tiden fram till 2026-12-31.

Beslutet skickas till

Orvar Turegård
Serkon
Systemförvaltare
Ingbritt Nilsson, plan och exploatering
Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef

Ärendets dnr: Ks 2023/247

Ks § 130

Befolkningsprognos Vellinge kommun 2023-2032

Initierat av

Rickard Persson, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

WSP Sverige AB har på uppdrag av Vellinge kommun tagit fram en befolkningsprognos för kommunen. Prognosen gäller perioden 2023-2032 och utgår ifrån befolkningen vid det senaste årsskiftet 2022-12-31.

Under år 2022 ökade Vellinge kommuns befolkning med 369 personer, vilket motsvarar en ökning på 1,0 %. Befolkningen antas fortsätta öka under hela prognosperioden (2023-2032) med i genomsnitt ca 1,2 % per år. Under prognosperioden väntas cirka 1 890 bostäder bli färdigställda.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-05-02 från Rickard Persson, Samhällsbyggnadsavdelningen.
Bilaga: Befolkningsprognos Vellinge kommun 2023-2032, rapport 2023-04-28.
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 79

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 79

Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) yrkar på att befolkningsprognosen inte godkänns, bilaga 4, med instämmande från Håkan Wretsell (KD).

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Karl-Johan Perssons (SD) yrkande med instämmande från Håkan Wretsell (KD)

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna Befolkningsprognos Vellinge kommun 2023-2032.
2. Skicka Befolkningsprognos Vellinge kommun 2023-2032 till samtliga styrelser och nämnder som underlag till lokalresursplanering.

Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 5.
Magdalena Nour (C) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 6.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
Samtliga styrelser och nämnder.

Ärendets dnr: Ks 2023/277

Ks § 131

Svar på initiativärende - Dialog med Falsterbo Krafterum

Initierat av

Karl-Johan Persson (SD)

Ärendebeskrivning

Karl-Johan Persson (SD) föreslår i ett initiativärende uppdra åt förvaltningen att tillhandahålla förvaringscontainer för föreningens utrustning tills lokal finns tillgänglig för utrustningen eller max 1 år
föra dialog med Falsterbo Krafterum med syfte att tillhandahålla lämplig träningslokal som bekostas av Falsterbo Krafterum

Beslutsunderlag

Initiativärende från Karl-Johan Persson (SD)
Svar på initiativärende, Börje Fennhagen, fastighetschef

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anse initiativärendet besvarat.

Ärendets dnr: Ks 2023/314

Ks § 132

Pensionspolicy 2023

Ärendebeskrivning

Nuvarande pensionsavtal KAP-KL och AKAP-KR innehåller möjligheter till lokala beslut och överenskommelser. Pensionspolicyn beskriver de tillämpningar som kommunen beslutat om. Pensionspolicyn är ett personalpolitiskt dokument vars syfte är att medverka till att stärka kommunens möjlighet att attrahera och behålla kompetent personal, samt underlätta vid framtida generationsväxling.

För att säkerställa att policyn är i överensstämmelse med det centrala pensionsavtalet har den utarbetats tillsammans med KPA.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Liselott Lundin HR-direktör

Pensionspolicy

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 80

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 80.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1 . Anta Pensionspolicy 2023

Beslutet skickas till

Charlotte Unosson, Kommundirektör

Åke Grönvall, Ekonomidirektör

Jimmy Ekstrand, Förhandlings- och löneansvarig

Liselott Lundin, HR-direktör

Ärendets dnr: Ks 2023/46

Ks § 133

Arbetsordning för Vellinge kommuns ungdomsråd

Initierat av

Ungdomsrådet

Ärendebeskrivning

Gällande arbetsordning antogs av kommunstyrelsen 2020-03-10 § 53 (Dnr Ks 2020/86).

Kommunstyrelsen uppdrog 2023-01-17 § 18 åt kultur- och fritidsutskottet att i samråd med representanter från Ungdomsrådet revidera nu gällande arbetsordning samt att återkomma med ett förslag på ny arbetsordning till kommunstyrelsen senast den 30 maj 2023.

Kultur- och fritidsverksamheten har i samråd med Ungdomsrådet tagit fram ny uppdaterad arbetsordning att gälla från 2023-07-01.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Kristina Papai, 2023-04-19 - Arbetsordning för Vellinge kommuns ungdomsråd från 2023.

Förslag på reviderad arbetsordning upprättad av Kristina Papai, 2023-04-19
- Arbetsordning för Vellinge kommuns ungdomsråd från 2023.

Nu gällande arbetsordning antagen av kommunstyrelsen 2020-03-10 § 53, Dnr Ks 2020/86 - Arbetsordning för Vellinge kommuns Ungdomsråd från 2020.
Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2023-05-04 § 14

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i Kommunstyrelsen 2023-01-17 § 18 och i kultur- och fritidsutskottet 2023-05-04 § 14

Yrkande

Ordförande yrkar att ärendet ska återremitteras för att förtydliga uppdraget för ungdomsrådet och för att underlätta och öka delaktigheten och inflytandet för rådet, bilaga 7, med instämmande från Magdalena Nour (C) och Angela Everbäck (MP).

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, kultur- och fritidsutskottets förslag och ordförandens återremissyrkande med instämmande från Magdalena Nour (C) och Angela Everbäck (MP).

Ordförande ställer bifall mot avslag till ordförandens m fl återremissyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Återremittera ärendet för att förtydliga uppdraget för ungdomsrådet och för att underlätta och öka delaktigheten och inflytandet för rådet.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder

Ungdomsrådet

Mats Persson, verksamhetschef Fritid

Kristina Papai, verksamhetschef Kultur

Ärendets dnr: Ks 2022/506

Ks § 134

Avskrivning av planuppdrag för förslag till detaljplan för Skanör 13:16 med flera, del C, Skanörs Vångar

Initierat av

Martina Ljung, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Skelettplanen, Skanörs vångar för gator, torg- och parkmiljöer vann laga kraft 2008 och detaljplanerna för Skanörs vångar, del A och del D vann laga kraft år 2010. Kommunstyrelsen beslutade 2023-03-07 att planarbetet ska avbrytas och att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram underlag för avskrivning av planuppdraget för förslag till detaljplan för Skanör 13:16 med flera, del C av Skanörs Vångar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-03-31 från Martina Ljung, Samhällsbyggnadsavdelningen.
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 82

Tidigare behandling

Ärendet har tidigare behandlats i kommunstyrelsen 2023-03-07 § 62 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 82

Yrkande

Måns Weimarck (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avskriva planuppdraget för förslag till detaljplan för Skanör 13:16 med flera, del C av Skanörs Vångar.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.

Samtliga fastighetsägare och avtalsparter.

Ärendets dnr: Ks 2023/96

Ks § 135

Avskrivning av planuppdrag för förslag till detaljplan för Skanör 13:8 med flera, del B på Skanörs vångar

Initierat av

Martina Ljung, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Skelettplanen, Skanörs vångar för gator, torg- och parkmiljöer vann laga kraft 2008 och detaljplanerna för Skanörs vångar, del A och del D, vann laga kraft år 2010. Kommunstyrelsen beslutade 2023-03-07 att planarbetet ska avbrytas och att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram underlag för avskrivning av planuppdraget för förslag till detaljplan för Skanör 13:8 med flera, del B av Skanörs Vångar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-03-31 från Martina Ljung, Samhällsbyggnadsavdelningen.
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 83

Tidigare behandling

Ärendet har tidigare behandlats i kommunstyrelsen 2023-03-07 § 63 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 83.

Yrkande

Måns Weimarck (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avskriva planuppdraget för förslag till detaljplan för Skanör 13:8 med flera, del B av Skanörs Vångar.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.
Samtliga fastighetsägare och avtalsparter.

Ärendets dnr: Ks 2023/245

Ks § 136

Planbesked för Höllviken 24:1, vid Norrjevägen

Initierat av

Martina Ljung, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren till Höllviken 24:1, vid Norrjevägen, har inkommit med begäran om planbesked för avstyckning av två tomter för villabebyggelse. Fastigheten ingår som del av den fördjupade översiktsplanen för Östra Höllviken (FÖP).

Översiktsplanen och den fördjupade översiktsplanen för Östra Höllviken ska vara vägledande för planläggning och utbyggnadstakt. Då fastigheten ingår i sista etappen för FÖP:en föreslås ett negativt planbesked.

Avgiften för detta planbesked bedöms omfatta en enkel åtgärd enligt gällande plantaxa och kostar därmed 13 125 kronor. Vid negativt planbesked halveras avgiften, i detta fall till 6 563 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-20 från Martina Ljung, Plan och Exploatering.

Bilaga: Begäran om planbesked.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 85

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 85.

Beslutsgång

Sökanden har skriftligt inkommit med en begäran att återkalla sin "Begäran om planbesked" för Höllviken 24:1, vid Norrjevägen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avsluta ärendet om planbesked för Höllviken 24:1 då sökanden återkallat sin ansökan.

Beslutet skickas till

Sökanden.

Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2023/218

Ks § 137

Planbesked för Falsterbo 3:41, vid Falsterbovägen i Falsterbo

Initierat av

Johan Helgeson, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Ansökan om planbesked har inkommit 2023-03-07 gällande planändring från nuvarande markanvändning till bostadsändamål på området Falsterbo vång, väster om Falsterbovägen i Falsterbo.

Ansökan bedöms av förvaltningen kunna ligga till grund för detaljplaneläggning då den är i linje med översiktsplanen och baseras på en naturvärdesinventering, som gör att förslaget, i liten utsträckning, kan anses störa naturvärden och Falsterbo vångs funktion som spridningskorridor. Gentemot en liten påverkan enligt Naturvärdesinventeringen ska även vägas kommunens behov av varierade boendeformer i Skanör Falsterbo och möjligheten till måluppfyllelse kring tillskapandet av passande boendeformer för äldre. Förvaltningen bedömer sammantaget, med anledning av innehållet i naturvärdesinventeringen, fastighetsägarens begäran om planbesked samt gällande översiktsplan och naturvårdsprogram, att förslag till detaljplan kan upprättas med fortsatt hänsyn till naturvärden i planarbetet enligt förslagen i naturvärdesinventeringen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-21 från Johan Helgeson, Plan och Exploatering.

Bilaga: Begäran om planbesked för Falsterbo 3:41.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 84

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 84.

Yrkande

Måns Weimarck (L) yrkar bifall till begäran om planbesked med instämmande från Magdalena Nour (C), bilaga 8.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Måns Weimarcks (L) och Magdalena Nours (C) yrkande om att bifalla begäran om planbesked.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsens beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s avslå begäran om planbesked.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avslå begäran om planbesked med motivet att det inte passar med flerbostadshus på avsedd plats utifrån intilliggande bebyggelse på västra sidan av Falsterbovägen och utifrån kopplingen till Kärleksstigen och den speciella miljö/natur som finns där.

2. Meddela att avgiften för detta planbesked ska nedsättas till hälften, d v s 13 125 kronor.

Reservation

Magdalena Nour (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckning

Magdalena Nour (C) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 9.

Beslutet skickas till

Sökanden.
Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2023/419

Ks § 138

Begäran om planuppdrag för planändring för del av detaljplan Höllviken 20:142, Granviks förskola

Ärendebeskrivning

Vellinge Kommuns Fastighetsenhet, fastighetsägare till byggnader på del av Höllviken 20:142. Lokalerna hyrs ut till privat verksamhet inom förskola, Granviks förskola. Nuvarande förskoleverksamhet består av en huvudbyggnad, inom område A1, som är planenligt inom nuvarande detaljplan H 135, del av fastighet Höllviken 20:142. Efter utökat behov av förskoleplatser byggdes förskolan ut med tillfälliga lokaler. De tillfälliga lokalerna står på parkmark med tillfälligt bygglov. Eftersom bygglovet har löpt ut önskar Vellinge Kommuns Fastighetsenhet bygga ut befintlig huvudbyggnad enligt gällande lokalresursplan 2024 – 2031, dnr Ks 2022/645. För att möjliggöra utbyggnaden har det inkommit en begäran om planbesked för utredning av en planändring av befintlig detaljplan.

Beslutsunderlag

Begäran om planbesked
Tjänsteskrivelse Martina Ljung, plan och exploateringschef
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 98

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 98.

Yrkande

Måns Weimarck (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge Plan och Exploatering som planuppdrag att pröva en planändring för del av Höllviken 20:142.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering

Ärendets dnr: Ks 2019/827

Ks § 139

Markanvisningsavtal för Höllviken 19:330, Kronodal

Initierat av

Per Lindqvist, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsenheten.

Ärendebeskrivning

Vellinge kommun har genomfört en markanvisningstävling för Höllviken 19:330. Efter att överlåtelseavtalet med det vinnande bidraget har fallit har Vellinge kommun och det andra företaget som deltog i tävlingen förhandlat om ett markanvisningsavtal. Markanvisningsavtalet innebär en ensamrätt för företaget AT easy AB att förhandla om ett förvärv av den aktuella fastigheten till ett pris av 2,5 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-03-15 från Per Lindqvist, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Bilaga: Undertecknat markanvisningsavtal med bilagor.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 81

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 81.

Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) yrkar avslag på ärendet enligt bilaga 10, med instämmande från Håkan Wretsell (KD), Angela Everbäck (MP), Måns Weimarck (L) och Mats Tindberg (S).

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Karl-Johan Perssons (SD) avslagsyrkande på ärendet i sin helhet med instämmande från Håkan Wretsell (KD), Angela Everbäck (MP), Måns Weimarck (L) och Mats Tindberg (S).

Ordförande ställer proposition på yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs och genomförs.

Den som vill besluta enligt arbetsutskottets förslag röstar Ja.
Den som inte vill detta röstar Nej.

Vinner Nej beslutar kommunstyrelsen avslå ärendet.

Resultat: 7 Ja-röster 6 Nej-röster, bilaga 11.

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna markanvisningsavtal med AT easy AB, org.nr 559342-5092, för Höllviken 19:330.

2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och mark- och exploateringsingenjör att underteckna ovanstående markanvisningsavtal och de erforderliga handlingar som kontraktet medför.

Reservation

Sverigedemokraterna, Kristdemokraterna, Liberalerna och Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 12.

Protokollsanteckning

Håkan Wretsell (L) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 13.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2023/332

Ks § 140

GDPR-rapport år 2022

Ärendebeskrivning

Vellinge kommun har en GDPR- organisation där varje avdelning har utsett personuppgiftssamordnare. Personuppgiftssamordnaren har till uppgift att samordna arbetet med att implementera GDPR på avdelningarna.

Dataskyddsombudet bistår personuppgiftsansvarige eller personuppgiftsbiträdet i GDPR-arbetet med att ge råd och stöd samt övervaka kommunens efterlevnad av GDPR. Dataskyddsombudet bistår även kommunens anställda med hur man ska behandla personuppgifter enligt GDPR.

Dataskyddsombudet genomför också kontinuerliga internkontroller av området genom att göra översyn och följa upp förändringar. Detta för att säkerställa korrekt hantering av personuppgifter.

Dataskyddsombudet rapporterar till högsta ledningsnivå och är kontaktperson för IMY. En rapport sammanställs varje år för redovisning av kommunens GDPR arbete under det gångna året.

Beslutsunderlag

GDPR rapport - Vellinge 2022

Tjänsteskrivelse Patrik Siltanen 2023-04-28

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 87

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 87.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Godkänna GDPR rapporten 2022 för Vellinge kommun.
2. Godkänna fokusområden för 2023.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder och bolag.
Säkerhetschef
Kanslichef

Ärendets dnr: Ks 2023/215

Ks § 141

Svar på initiativärende - Justering av ersättning politisk sekreterare

Initierat av

Angela Everbäck (MP) och Magdalena Nour (C)

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) och Magdalena Nour (C) föreslår i ett initiativärende att ett mandat i kommunfullmäktige ger rätt till motsvarande 5% politisk sekreterarsättning per mandat. Detta ska ändras och justeras i tidigare beslutsunderlag ”Policy för politisk sekreterare” och gälla från 1 april 2023. Dock har det parti som innehar Kommunstyrelseordföranderollen enbart rätt till en politisk sekreterare på 100%.

Beslutsunderlag

Initiativärende Angela Everbäck (MP) och Magdalena Nour (C)
Protokoll kommunstyrelsen 2023-03-07 § 87
Tjänsteskrivelse - initiativärende, Jimmy Ekstrand, förhandlingsansvarig
Tjänsteskrivelse- policy för politisk sekreterare, Jimmy Ekstrand, förhandlingsansvarig
Reviderad policy för politisk sekreterare (samma villkor som tidigare)
Reviderad policy för politisk sekreterare (ny fördelning)
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 88

Tidigare behandling

Ärendet bordlades på kommunstyrelsen 2023-07-07 § 87
Ärendet har behandlats på kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 88.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Bifalla initiativärendet.
2. Kostnad för 2023, 150.000 kronor tas ur kommunstyrelsens medel till förfogande. För 2024 ska detta beaktas i budgetprocess för 2024.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta reviderad policy för politisk sekretarare att gälla från 2023-07-01.

Beslutet skickas till

Liselotte Lundin, HR-direktör

Ärendets dnr: Ks 2022/176

Ks § 142

Val av ledamot och ersättare i Segeåns Vattendragförbund och Vattenråd 2023-2024

Ärendebeskrivning

Segeåns Vattendragförbund och Vattenråd utgör en sammanslutning mellan kommuner, industrier, vattenregleringsföretag och övriga, vilka är beroende av eller har intresse i Segeåns vattensystems vård och utnyttjande.

Verksamhetsområdet sammanfaller geografiskt med Segeåns totala avrinningsområde samt de delar av Alnarpåns avrinningsområde som ligger inom Burlöv och Staffanstorp. Medlemskommuner är Vellinge, Burlöv, Malmö, Staffanstorp, Svedala och Trelleborg.

Vellinge kommun har enligt stadgarna en ledamot och en ersättare.

På stämman 2023 ska val ske av ledamot och ersättare. Ledamot i tur att avgå är Martin von Gertten.

Ersättare från Vellinge kommun saknas i nuläget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 89

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 89.

Yrkande

Ordförande nominerar Martin von Gertten (M) som ledamot och Hans Cedergren (M) som ersättare i Segeåns Vattendragförbund och vattenråd för perioden 2023 - 2024.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Nominera Martin von Gertten (M) som ledamot i Segeåns Vattendragsförbund och vattenråd för perioden 2023 - 2024
2. Nominera Hans Cedergren (M) som ersättare i Segeåns Vattendragsförbund och vattenråd för perioden 2023 - 2024

Beslutet skickas till

Valda
Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd
Systemförvaltare

Ärendets dnr: Ks 2022/817

Ks § 143

Val av ledamöter och ersättare i Sydvästra Skånes Vattenråd 2023-2025

Ärendebeskrivning

Sydvästra Skånes Vattenråd är en medlemsorganisation för kommuner, företag, markägare, myndigheter, organisationer och enskilda, som har intresse i vården och nyttjandet av Sydvästra Skånes vattenmiljöer.

Vattenrådets verksamhetsområde omfattar avrinningsområdet från Gessiebäcken i väster till Skivarpsån i öster och avser grund- och ytvattenförekomster. Kustvattnet i Östersjön och Öresund bevakas av vattenvårdsförbunden för de båda kustområdena. Medlemskommuner är Vellinge, Trelleborg och Skurup.

Styrelsen består enligt stadgarna av 5-9 ledamöter och lika många ersättare. Enligt stadgarna ska ersättarna utgöras av sakkunning tjänsteperson.

Idag har Vellinge kommun två ledamöter och två ersättare i styrelsen.

Hans Cedergren (M), ledamot vald till och med vattenrådets årsstämma 2024
Martin von Gertten (M), ledamot vald till och med vattenrådets årsstämma 2023
Annelie Persson, ersättare vald till och med vattenrådets årsstämma 2023
Therese Witten, ersättare vald till och med vattenrådets årsstämma 2024

Mandattiden för 1 ledamot och 1 ersättare från Vellinge kommun i vattenrådets styrelse går ut vid årsstämman 2023.

Vid stämman väljes även ny valberedning. I valberedningen rekommenderas 1 person från varje medlemskommun.

Som ersättare föreslår förvaltningen Annelie Persson för tiden 2023 till och med vattenrådets årsstämma 2025.

Ledamot i tur att avgå är Martin von Gertten (M).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 90

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 90.

Yrkande

Ordförande nominerar Martin von Gertten (M) som ledamot i Sydvästra Skånes Vattenråd för perioden 2023-2025 och Thorvald Lindhe (M) som ledamot i valberedningen i Sydvästra Skånes Vattenråd för perioden 2023-2025.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Nominera Martin von Gertten (M) som ledamot i Sydvästra Skånes Vattenråd för perioden 2023-2025
2. Nominera Annelie Persson som ersättare i Sydvästra Skånes Vattenråd, för perioden 2023-2025
3. Nominera Thorvald Lindhe (M) som ledamot till valberedningen i Sydvästra Skånes Vattenråd

Beslutet skickas till

Sydvästra Skånes Vattenråd
Valda
Serkon

Ärendets dnr: Ks 2023/349

Ks § 144

Val av ersättare i Sydkustens Vattenvårdsförbund

Ärendebeskrivning

Sydkustens vattenvårdsförbund har till uppgift att administrera och genomföra ett samordnat recipientkontrollprogram längs Sydkusten samt besvara remisser och vara ett diskussionsorgan i vattenfrågor.

Sydkustens vattenvårdsförbund ska även samverka och samarbeta med näringsliv och andra aktörer som påverkar havsmiljön för att påverka och öka kunskapen i vattenmiljöfrågor för beslutsfattare, intressenter och medborgare.

Sydkustens Vattenvårdsförbunds verksamhetsområde är från Östersjöns kustområde från gränsen Östersjön/Öresund i väster till Ystads kommungräns i öster.

Medlemskommuner är Vellinge, Trelleborg, Skurup och Ystad.

Enligt stadgarna ska förbundets styrelse bestå av 7 ledamöter och lika många ersättare. Varje medlemskommun har en ledamot och en ersättare.

Vid stämman 2023 ska val av en ersättare från Vellinge kommun ske. Ersättare i tur att avgå är Marie-Louise Bergman (M).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 92

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 92.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Nominera Sanja Culjak, miljöchef, till ersättare i Sydkustens Vattenvårdsförbund.

Beslutet skickas till

Sydkustens Vattenvårdsförbund
Miljöenheten
Valda

Ärendets dnr: Ks 2023/350

Ks § 145

Val av ledamöter och ersättare i Öresunds vattenvårdsförbund 2023

Ärendebeskrivning

Öresunds vattenvårdsförbund utgör en frivillig sammanslutning mellan intressegrupperna kommuner, industrier och vattendragsorganisationer samt andra med koppling till Öresunds vattenmiljö.

Förbundet har till uppgift att administrera och genomföra ett samordnat recipientkontrollprogram för den svenska delen av Öresund.

Medlemskommuner är Vellinge, Lomma, Landskrona, Höganäs och Helsingborg.

Styrelsen ska enligt stadgarna bestå av sex ordinarie ledamöter från de tre intressegrupperna och skall omfatta minst två representanter för medlemskommuner, minst två för medlemsindustrier och minst en för medlemsvattendragsorganisationer. För ordinarie ledamöter skall finnas sex ersättare med motsvarande representation.

Vellinge kommun har inga representanter utsedda.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef

Yrkande

Ordförande nominerar Hans Cedergren (M) som ledamot och Martin von Gertten (M) som ersättare i Öresunds Vattenvårdsförbund.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1.Nominera Hans Cedergren (M) som ledamot i Öresunds Vattenvårdsförbund.
2. Nominera Martin von Gertten (M) som ersättare i Öresunds Vattenvårdsförbund.

Beslutet skickas till

Öresunds Vattenvårdsförbund
Miljöenheten
Valda

Ärendets dnr: Ks 2023/346

Ks § 146

Kvartalsrapport per den 31 mars 2023 - BR Fastighet

Ärendebeskrivning

Ekonomisk uppföljning per den 31 mars 2023 redovisar resultat om 4,6 Mkr som årsprognos, vilket är 4,9 Mkr mindre än budgeterat. Avvikelse beror främst på högre driftkostnader framför allt för mediaförsörjning i samband högre el- och gaspriser än budgeterat, förbrukningen bedöms vara i motsvarande nivå som tidigare år. Överskridandet bedöms till -12,2 mkr jämfört mot budget. Elstödet reducerar detta med 9,6 mkr och avvikelsen slutar på -2,6 mkr. Till detta tillkommer -3,4 mkr för slopad skattebefrielse för biogas, sammanlagt ger detta en budgetavvikelse med -6,0 mkr.

Beslutsunderlag

Kvartalsrapport BR-fastighet per den 31 mars 2023
Tjänsteskrivelse Börje Fennhagen, fastighetschef
Protokoll fastighetsutskottet 2023-05-17

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i fastighetsutskottet 2023-05-17

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kvartalsrapport per den 31 mars 2023 för BR Fastighet.

Beslutet skickas till

Börje Fennhagen, Fastighetschef
Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadsche
Serkon

Ärendets dnr: Ks 2023/347

Ks § 147

Kvartalsrapport per den 31 mars 2023 kultur och fritid

Initierat av

Kommunförvaltningen

Ärendebeskrivning

Kultur och fritid har ett tilldelat budgetanslag på 105.2 mkr för 2023. Det beräknade årsutfallet prognostiseras till 105.4 mkr. Jämfört mot budget resulterar detta i ett underskott på 0,2 mkr vid årets slut, vilket går att härleda till fritidsverksamheten i sin helhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Mats Persson, 2023-04-24 - Kultur- och fritidsutskottets kvartalsrapport per den 31 mars 2023.

Kvartalsrapport upprättad 2023-04-24 - Kultur och fritid kvartalsrapport per 31 mars 2023.

Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2023-05-04 § 13

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2023-05-04 § 13.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kvartalsrapporten för kultur- och fritid per den 31 mars 2023.

Beslutet skickas till

Mats Persson, verksamhetschef fritid
Kristina Papai, verksamhetschef kultur
Emelie Jörlöv, ekonom Serkon

Ärendets dnr: Ks 2023/345

Ks § 148

Kvartalsrapport per den 31 mars 2023 - Kommunstyrelsens och BR Mark och exploatering

Initierat av

Ekonomidirektör Åke Grönvall

Ärendebeskrivning

Kommunförvaltningen har upprättat förslag på kvartalsrapport 31 mars 2023 för kommunstyrelsens verksamheter och BR Mark och Exploatering.

Kommunstyrelsens verksamheter redovisar en prognos på 100 % i måluppfyllelse och en omsättningsprognos på 139,7 mkr, i linje med budget.

Investeringsprognosen uppgår till 10,7 mkr i linje med budget.

Mark- och Exploatering redovisar en omsättningsprognos på 7,0 mkr i linje med budget.

Investeringsprognosen uppgår till 7,0 mkr, i linje med budget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens och BR Mex kvartalsrapport per den 31 mars 2023
Tjänsteskrivelse, Åke Grönvall, ekonomidirektör
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 93

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 93.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kvartalsrapporten per den 31 mars 2023 för kommunstyrelsens verksamheter och BR Mark och Exploatering.

Beslutet skickas till

Stabscheferna

Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef

Börje Fennhagen, Fastighetschef

Serkon

Ärendets dnr: Ks 2023/217

Ks § 149

Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2023

Initierat av

Ekonomidirektör Åke Grönvall

Ärendebeskrivning

Kommunförvaltningen har upprätta förslag på kvartalsrapport för Vellinge kommun per den 31 mars 2023. Vid framtagandet av kvartalsrapporten råder stor osäkerhet i prognosen avseende skatteintäkter, ränte- och inflationsutveckling samt oron på den finansiella marknaden samt den globala ekonomiska tillväxten.

Medel avsatta för löneöversynen och inflationskompensation är redovisade på en egen rad i driftsredovisningen, fördelningen beräknas vara klar till delårsrapporten.

Med utgångspunkt från de fyra kommunövergripandemålen är årsprognosen för måluppfyllelsen 98 %, Nämnderna har sammanlagt antagit 41 mål.

Då samtliga finansiella mål och flertalet av verksamhetsmålen är uppnådda så bedöms god ekonomisk hushållning uppnås för 2023.

Kvartalsrapporten visar på ett prognostiserat årsresultat på 30,7 mkr. Årsprognosen är 25,9 mkr lägre än budgeterat resultat. Resultat förändringen är hänförligt till verksamhetens nettokostnader – 20,3 mkr, skatteintäkter + 12,6 mkr och finansnettot -5,6 mkr, utvecklingen redovisas under ekonomisk analys.

Pensionskostnaderna beräknas öka med 43 mkr, beroende framför allt av indexering av intjänad pensionsförmån, hänförlig till den höga inflationen 2022.

Investeringarna prognostiseras till 508,1 mkr, vilket är 60,2 mkr lägre än budget.

Investeringsprojekten Tångvalla området och Henriksdalskolan kommer troligen bli högre än budgeterat totalbelopp p g a inflation och kostnadsökningar. Föreslås att när totalbeloppet för respektive projekt är kända redovisas dessa i delårsrapport och att kostnaderna beaktas i budgetprocessen för budget 2024. Investeringsanslag för 2023 behöver inte justeras.

Beslutsunderlag

Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2023
Tjänsteskrivelse, Åke Grönvall, ekonomidirektör
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 94

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 94.

Beslut

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2023.
2. Godkänna information om att totalbeloppet för investeringsprojekten Tångvalla området och Henriksdalskolan kommer att justeras p g a inflation och kostnadsökningar och att dessa kommer att redovisas i delårsrapporten samt beaktas i budgetprocessen för budget 2024.

Liberalerna och Kristdemokraterna deltar inte i beslutet.

Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) lämnar en protokollsanteckning i ärendet, bilaga 14.

Beslutet skickas till

Kommundirektör Charlotte Unosson
Avdelningschefer
Stabschefer
Serkon

Ärendets dnr: Ks 2022/448

Ks § 150

Svar på motion från Magdalena Nour (C) om förtydligande riktlinjer och ett tillägg för flaggning i Vellinge kommun

Initierat av

Magdalena Nour (C)

Ärendebeskrivning

Magdalena Nour (C) föreslår i en motion att ett förtydligande och ett tillägg ska göras i Riktlinjer för flaggning i Vellinge kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Marina Nillund, 2023-03-17 - Svar på motion från Magdalena Nour (C) om förtydligade riktlinjer och ett tillägg för flaggning i Vellinge kommun.

Motion från Magdalena Nour (C).

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 95

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 95.

Yrkande

Magdalena Nour (C) yrkar bifall till motionen med instämmande från Angela Everbäck (MP).

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Magdalena Nours (C) yrkande om att bifalla motionen med instämmande från Angela Everbäck (MP).

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s avslå motionen.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Marina Nillund, kanslichef
Motionären

Ärendets dnr: Ks 2022/464

Ks § 151

Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) om förändrad sammansättning av kommunrevision

Initierat av

Kjell Bornhager (KD)

Ärendebeskrivning

Motionären yrkar i motionen om ändrad sammansättning av kommunrevisionen att:

- Kommunrevisionen får en utökad sammansättning
- Samtliga partier, som är representerade i kommunfullmäktige, har en ledamot
- Ordförande utses av det största oppositionspartiet

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Marina Nillund, 2023-03-16 - Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) om förändrad sammansättning av kommunrevision

Motion från Kjell Bornhager (KD)

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 96

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 96.

Yrkande

Håkan Wretsell (KD) yrkar bifall till motionen med instämmande från Måns Weimarck (L), Angela Everbäck (MP) och Mats Tindberg (S).

Magdalena Nour (C) yrkar bifall till motionens tredje att-sats.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns tre förslag till beslut, arbetsutskottets förslag, Håkan Wretsell (KD) yrkande om att bifalla motionen med instämmande från Måns

Weimarck (L), Angela Everbäck (MP) och Mats Tindberg (S), och Magdalena Nours (C) yrkande att bifalla motionens tredje att-sats.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s avslå motionen.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Reservation

Kristdemokraterna, Socialdemokraterna och Liberalerna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 15.

Protokollsanteckning

Håkan Wretsell (KD) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 16.

Beslutet skickas till

Marina Nillund, kanslichef
Motionären

Ärendets dnr: Ks 2022/474

Ks § 152

Svar på motion från Henrik Thorsell (L) m fl om att inrätta ett personalutskott under kommunstyrelsen efter valet 2022

Initierat av

Henrik Thorsell (L) m fl

Ärendebeskrivning

Motionärerna yrkar

1. att det tas fram ett förslag som skapar ramverk för hur ett personalutskott under kommunstyrelsen ska kunna säkerställa att meriter matchas mot sökande vid tjänstetillsättning och att transparens och tydlighet uppnås vid tjänstetillsättningar, samt att arbetsmiljö utvecklas på ett för alla parter gynnsamt sätt.
2. att definiera utskottets funktion och ansvar samt föreslå fullmäktige att uppdra åt kommunstyrelsen att inrätta ett utskott med tillämpliga regelverk.

Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L) m fl, 2022-06-20, om att inrätta ett personalutskott under kommunstyrelsen efter valet 2022

Tjänsteskrivelse upprättad av Marina Nillund, 2023-03-16 - Svar på motion från Henrik Thorsell (L) m fl om att inrätta ett personalutskott under kommunstyrelsen efter valet 2022

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 97

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16 § 97.

Yrkande

Måns Weimarck (L) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Måns Weimarcks (L) yrkande om att bifalla motionen.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar enligt föreliggande förslag, d v s avslå motionen.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige beslutar

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Kanslichef

Ärendets dnr: Ks 2022/471

Ks § 153

Svar på motion från Kristian Svensson (SD) om att utreda möjligheten att kommunen införskaffar eller hyr en mobil skridskobana som kan placeras på olika orter i kommunen för att bl.a. stimulera till utomhusaktivitet och samvaro

Initierat av

Kristian Svensson (SD)

Ärendebeskrivning

Sverigedemokraterna anger i sin motion om att utreda möjligheten för kommunen att införskaffa eller hyra en mobil skridskobana som kan placeras på olika orter i kommunen för att bl.a. stimulera till utomhusaktivitet under vintertid.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Mats Persson, 2023-04-17 - Svar på Motion från Kristian Svensson (SD) om att utreda möjligheten att kommunen införskaffar eller hyr en mobil skridskobana som kan placeras på olika orter i kommunen för att bl.a. stimulera till utomhusaktivitet och samvaro.

Motion från Kristian Svensson (SD), 2022-06-20 - Motion om att utreda möjligheten att kommunen införskaffar eller hyr en mobil skridskobana som kan placeras på olika orter i kommunen för att bl.a. stimulera till utomhusaktivitet och samvaro.

Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2023-05-04 § 16

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2023-05-04 § 16.

Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, kultur- och fritidsutskottets förslag och Karl-Johan Perssons (SD) yrkande om att bifalla motionen.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kultur- och fritidsutskottets förslag, d v s avslå motionen.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Mats Persson, verksamhetschef Fritid
Kristian Svensson (SD)

Ärendets dnr: Ks 2023/395

Ks § 154

Yttrande till förvaltningsrätten i mål 4787-23, laglighetsprövning enligt kommunallagen

Initierat av

Marina Nillund, kanslichef

Ärendebeskrivning

Förvaltningsrätten i Malmö har begärt kommunens skriftliga yttrande i mål 4787-23. Yttrandet ska vara Förvaltningsrätten tillhanda senast 2023-06-09. Saken gäller laglighetsprövning av kommunstyrelsens beslut 2023-04-04 § 98 angående yttrande till Förvaltningsrätten i Malmö i mål nr 2509-23 (Ks 2021-285). Förvaltningen har upprättat ett förslag till yttrande från Vellinge kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Marina Nillund, 2023-05-22
Förslag till yttrande i mål 4787-23, laglighetsprövning enligt kommunallagen
Föreläggande om yttrande i mål nr 4787-23 gällande laglighetsprövning enligt kommunallagen

Jäv

Carina Wutzler (M), Martin von Gertten (M), Mavis Zander (M), Karin Lönnergård Grevendahl (M), Gustav Schyllert (M), Per-Ola Stjernqvist (M), Margaretha Olsson (M), Marie-Louise Bergman (M) och Synnöve Frick (M) anmäler jäv i ärendet.

Beslutsgång

Måns Weimarck (L) utses att tillsammans med ordförande för ärendet, Karl-Johan Persson (SD) justera denna paragraf.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utse Måns Weimarck (L) att tillsammans med ordförande för ärendet, Karl-Johan Persson (SD) justera denna paragraf.
2. Godkänna yttrandet och överlämna det till Förvaltningsrätten i Malmö.

Beslutet skickas till

Förvaltningsrätten i Malmö

Ärendets dnr: Ks 2023/278

Ks § 155

Svar på initiativärende - Planuppdrag ny idrottshall Skanörs skola

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) har till kommunstyrelsen 2023-04-04 inkommit med ett initiativärende i fråga om att ge förvaltningen uppdraget att ta fram handlingar för förnyat samråd, med syfte att möjliggöra planens antagande och skolans om- och tillbyggnad.

Mot bakgrund av att ärendet som ligger till grund för initiativet inte vunnit laga kraft är frågan om ärendets fortsatta hantering oklar. Förvaltningen menar att så bör ske innan ytterligare åtgärder i planärendet vidtas.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Henrik Thorsell (L)

Svar på initiativärende Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef

Yrkande

Måns Weimarck (L) yrkar bifall till initiativärendet.

Angela Everbäck (MP) yrkar bifall till stycke ett i initiativärendet med instämmande från Håkan Wretsell (KD) och Mats Tindberg (S).

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns tre förslag till beslut, föreliggande förslag, Måns Weimarcks (L) yrkande om att bifalla initiativärendet och Angela Everbäck (MP) yrkande om att bifalla stycke ett i initiativärendet med instämmande från Håkan Wretsell (KD) och Mats Tindberg (S).

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt föreliggande förslag, d v s anse initiativärendet besvarat.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anse initiativärendet besvarat.

Reservation

Måns Weimark (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Henrik Thorsell (L)

Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef

Ärendets dnr: Ks 2023/427

Ks § 156

Extra medel till Kulturskolan för ht 2023

Ärendebeskrivning

Kulturskolan har inför läsår 2023/24 ansökt om stöd från Statens Kulturråd med 660 tkr. Det har under våren framgått att Kulturrådets anslag kommer att minskas och i följd därav även rådets bidrag till Kulturskolans verksamhet. Kulturrådet beslutade den 9 maj att bevilja Kulturskolans ansökan med 257 tkr för läsåret.

För att upprätthålla verksamhetens omfattning under läsår 2023/24 föreslår förvaltningen att kommunstyrelsen beviljar extra anslag med 200 tkr avseende höstterminen 2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef

Yrkande

Magdalena Nour (C) yrkar bifall till föreliggande förslag, med instämmande från Angela Everbäck (MP) och Måns Weimarck (L).

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt föreliggande förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avsätta 200.000 kronor ur kommunstyrelsens medel till förfogande till kulturskolans verksamhet 2023.

Beslutet skickas till

Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef
Åke Grönvall, ekonomidirektör
Serkon
Kristina Papai, verksamhetschef, kultur

Ärendets dnr: Ks 2023/198

Ks § 157

Årsredovisning 2022 Inera AB

Ärendebeskrivning

Styrelsen och verkställande direktör för Inera AB har avgett årsredovisningen och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Inera AB redovisar ett i moderbolaget ett resultat på 17 535 436 kronor och Koncernens resultat uppgår till 24 636 116 kronor.

Årsredovisningen ska fastställas på Inera Årsstämma den 14 juni.

I revisionsberättelse tillstyrker EY:s revisor att bolagstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Beslutsunderlag

Årsredovisning Inera 2022

Tjänsteskrivelse Åke Grönvall, ekonomidirektör

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna Inera AB årsredovisning för 2022
2. Uppdra åt ombudet Åke Grönvall, ekonomidirektör att godkänna årsredovisningen på årsstämman den 14 juni och bevilja styrelsens och verkställande direktör ansvarsfrihet.



Protokollsanteckning

Ärende 3 Meddelande kommunstyrelsen

h) Protokoll - kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-16

Ärendets dnr: Ks 2022/835 Ks

Vid KSAU Ärendets dnr: Ks 2023/392 Ksau § 73 Ramar för upphandling för genomförande av skydd mot stigande havsnivå, etapp 1 och 2 (översvämningsskydd) togs nedan beslut:

"1. Godkänna ramarna samt att uppdra åt tekniska enheten att genomföra en upphandling av anläggande av skydd mot höga havsnivåer, etapp 1 och 2, för Vellinge kommun."

Miljöpartiet hade gärna sett att denna typ av omfattande upphandling kring ett viktigt område, hanterats av Kommunstyrelsen och inte av Kommunstyrelsens arbetsutskott på delegation. Vi efterfrågade mer information kring ärendet, vilket vi också erhållit från ansvarig projektledare. Vi har också delgett de frågeställningar kring ansvarsfördelning och resursfördelning avseende skydden som Miljöpartiet har erhållit. Vi har efterfrågat mer information och ser fram emot att ta del av densamma. I sammandrag så handlar det om att: "Kommunen betalar för åtgärder som till delar medför nytta endast för en del av kommunens medlemmar på allas bekostnad. Givetvis ska kommunen stå för sin del av notan i egenskap av markägare för en del av området, men vad har det gjorts för analys av nyttan som tillkommer privata fastighetsägare som rimligen betyder att de (som med andra motsvarande anläggningar) bör vara med och finansiera?"

Klimatanpassningsutredningen (SOU 2017:42) m.fl. har slagit fast att ansvaret för klimatanpassning primärt ligger på fastighetsägaren (se s. 167 ff). Regeringen har bekräftat denna linje i efterföljande proposition som riksdagen antagit och bl.a. gjort bedömningen att "[a]nsvaret för att förebygga och återställa skador på grund av extrema väderhändelser [inte] skiljer sig [...] från ansvaret för annan riskhantering i samhället. Grundprincipen är att ansvaret för skydd av egendom i första hand ligger på egendomens ägare. Det gäller alla fastighetsägare, såväl enskilda personer som företag och myndigheter. Därmed skapas incitament att undvika byggande på riskfyllda områden och att vidta lämpliga skyddsåtgärder. När det gäller bebyggelse och byggnader" (prop. 2017/18:163 s. 77).

Huvudregeln för markavvattnings (som vallar av detta slag är en del av) är ju i lagstiftningen att alla som har del av nyttorna ska delta ("Ägare av fastigheter för vilka markavvattningen medför nytta skall delta i verksamheten", 3 kap. 1 § lagen [1998:812] med särskilda bestämmelser om vattenverksamhet). Från det finns i paragrafen undantag att det måste begäras av ägare till fastigheter som får mer än hälften av den beräknade nyttan av verksamheten för att andra ska "tvingas med" (ett skydd för att inte alla ska behöva vidta allt för kostnadsineffektiva åtgärder bara för att en fastighetsägare vill).

Naturligtvis är kommunen såsom stor fastighetsägare en aktör som ska stå för en stor del av kostnaden. Det gäller så väl vägar, parker som kommunala byggnader m.m. Är det skäligt att

kommunen ska ta allt? Var går gränsen för det prejudikat som kommunen sätter, vilka andra fastighetsägare ska i likabehandlingens värld få sina kostnader för anpassning ersatta mot lagstiftningens huvudprinciper? Kan kommunen verkligen säga att man tar på sig fastighetsägares kostnader för en klimatrelaterad risk, men inte andra?"

Angela Everbäck

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Ärende 3. Meddelande kommunstyrelsen.

Beslut fattat av KSAU 2023-05-16 § 73<. Ramar för upphandling för genomförande av skydd mot stigande havsnivå, etapp 1 och 2 (översvämningsskyd).

KD uppfattar det som att ramavtalen begränsar konkurrensutsättningen vid upphandling av översvämningsskydden. Översvämningsskydden riskerar att fördyras och att enskilt/enskilda företag därmed kan komma att favoriseras.

KD Vellinge Håkan Wretsell



Protokollsanteckning

Ärende 4 Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2023/1 Ks

Miljöpartiet har tagit del av det Yttrande som kommunen sänt in över Esbosamråd om Danmarks planer på vindkraftsparkerna Kattegat II och Kriegers Flak II- Ks 2023/219.

Miljöpartiet delar inte den alltigenom negativa synen på vindkraft och placering utanför kommunens gränser (ca 15 km från landområde). De subjektiva åsikter som framförs när det den visuella påverkan, menar vi inte bör vara en del i yttrandet.

De "förväntade negativa miljökonsekvenser" samt ev påverkan på djurliv, som framförs måste hanteras med stor noggrannhet och utredningar, som tydligt kan visa på konsekvenser som kan bli följd av etablering av vindkraft inom Kriegers Flak II Norr. Här är det av största vikt att samordning sker genom Naturvårdsverket.

Angela Everbäck

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Ks 2023-05-30

Sverigedemokraternas yrkande i ärende 8, befolkningsprognos Vellinge kommun 2023-2032

Sverigedemokraterna yrkar

- Att befolkningsprognosen inte ska godkännas
- Att om den antas i föreliggande skick och skickas till samtliga styrelser och nämnder ska dessa iakttä största försiktighet vid tillämpningen och vara beredda på att utfallet för befolkningsprognosen blir ett annat än det som anges i antagandehandlingen.

Sverigedemokraterna anser att den tidigare antagna bostadsförsörjningsplanen inte ska ligga till grund för befolkningsprognosen då bostadsförsörjningsplanen felaktigt utgår ifrån den styrande minoritetens exploateringsplaner och inte från kommuninvånarnas behov.

Det finns också skäl att här lyfta fram de politiska signalerna om att alla planerade detaljplaner under mandatperioden inte kommer att antas av kommunfullmäktige.

Sverigedemokraternas bedömning är att om alla planerade detaljplaner inte får stöd i kommunfullmäktige kommer utfallet för befolkningsprognosen att bli en annan än den som anges i antagandehandlingen.

Karl-Johan Persson (SD)
Ledamot i kommunstyrelsen
Vellinge kommun



Protokollsanteckning

Ärende 8 Befolkningsprognos Vellinge kommun 2023-2032

Ärendets dnr: Ks 2023/247 Ks

Befolkningsprognosen för Vellinge kommun pekar på 1,2% befolkningsökning per år fram till 2032 (+ 4 600 personer). Det är över den målsättning om 1% som kommunen har idag och klart över den befolkningsökning Miljöpartiet menar är relevant (kommunen ska inte ha som ambition att växa mer än Sveriges befolkning). Främst beror ökningen på inflyttning. Det är främst nybyggnation som driver befolkningsökningen. Under prognosperioden väntas cirka 1 890 bostäder bli färdigställda. Miljöpartiet menar att en åtgärdsplan för att komma till rätta med den alltför kraftiga befolkningsökningen som prognostiseras, bör tas fram. Exploateringstakten i kommunen är alltför kraftig, på bekostnad av natur-och kulturvärden samt jordbruksmark. Värdefull jordbruksmark måste skyddas, helt i enlighet med vad Program för hållbar utveckling lyfter fram. Omvandlingsbostäder i område Rängs kommundelar, menar Miljöpartiet innebär att nybyggnation i nya områden som tar natur/jordbruksmark ska undvikas.

Det är märkligt att det föreslås accepteras en högre befolkningsutveckling än vad den beslutade målsättningen är (max 1% enligt program för bostadsförsörjning). Inför befolkningsprognos 2024-2033, så behöver detta beaktas. Det är ett antal faktorer som visar på en generellt lägre takt avseende nybyggnation och i kommunen pågår arbetet med en ny/aktualiserad Översiktsplan samt att det är ett antal detaljplaner som ännu inte beslutats om eller vunnit laga kraft.

Angela Everbäck

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Ek, Lena

Från: Nour, Magdalena
Skickat: den 30 maj 2023 17:11
Till: Ek, Lena
Kopia: Nour, Magdalena
Ämne: Protokollsanteckning Ärende 8: Befolkningsprognos 2023-2032

Centerpartiet Vellinge vill understryka att politik och förvaltning måste iaktta största försiktighet med att använda prognosen som underlag för konkret planering i kommunen. Det är av största vikt att noggrant följa den faktiska befolkningsutvecklingen då olika faktorer gör det sannolikt att prognosen inte kommer att infrias.

- Flera av de stora exploateringsprojekten kommer inte att gå igenom politiskt, vilket ger färre bostäder i kommunen och lägre inflyttningstakt.
- Minskad densitet i varje hus då barnfamiljers vuxna barn flyttar ut
- Bostadsbyggande avstannar markant i hela Sverige och västvärlden vilket kommer att påverka även Vellinge kommun, byggbolagen kommer inte att pressa på.
- Den ekonomiska osäkerheten med lågkonjunktur och mycket högre ränteläge kommer att göra att färre personer har råd att flytta till kommunen
- Detta innebär att skatteläget kan komma att påverkas negativt
- Det nuvarande politiska läget i Vellinge kommun kommer framåt att försvåra för den nuvarande positiva näringslivsutvecklingen och befintliga företags möjligheter till expansion, vilket måste beaktas. Detta kan göra att färre företagare väljer att flytta till kommunen

För Centerpartiet Vellinge
Magdalena Nour

Skickat från [Outlook för iOS](#)

Bilagor 7



11. Arbetsordning för Vellinge kommuns ungdomsråd.

Yrkande:

Moderaterna yrkar på att ärendet ska återremitteras för att förtydliga uppdraget för ungdomsrådet och för att underlätta och öka delaktigheten och inflytande för rådet.

Carina Wutzler

Martin von Gertten

Mavis Zander

Karin Lönnergård-Grevendahl

Gustav Schyllert

Per-Ola Stjernqvist



Vellingemoderaterna – vi bryr oss!

Angående Planbesked Falsterbo 3:41

Liberalerna anser att det finns väldigt begränsade möjligheter till fortsatt exploatering i Falsterbo och Skanör då vi vill värna de höga natur- och kulturmiljöerna. Vi ser vidare att det finns en stor begränsning i vägnätet och därmed infrastrukturen.

Det föreslagna projektet kan dock utgöra ett undantag. Markägarens exploatör är HSB, en förening som åtnjuter stort förtroende vad gäller samhällsansvar och långsiktighet. Projektet kommer att leda till att delar av en befintlig vildväxande skog kommer att omformas till bostadsfastighet. Exploatören uppger att byggnationen kommer att ske varsamt och att den befintliga vegetationen kommer att sparas i största möjliga utsträckning. Tjänsteskrivelsen anger att det är möjligt att genomföra utifrån det sakkunnigutlåtande som finns.

Liberalerna ser att det är positivt att det skapas fler lägenheter i Falsterbo. HSB:s stadgar kräver att bostadsrättsinnehavaren är stadigvarande boende i bostadsrätten. Falsterbo har drabbats av utflyttning de senaste åren och många åretrunt-inredda bostäderna används endast som semesterboende. Vi ser därför positivt på ett flerbostadshus i Falsterbo med krav på stadigvarande boende.

Dagens beslutsärende avser att ge förvaltningen i uppdrag att utreda en detaljplan. I det arbetet kommer en mångfald av aspekter att undersökas, inklusive grannhörande. Liberalerna anser att de farhågor som likväl finns med etableringen kommer att belysas i arbetet inför beslut om detaljplan.

I arbetet med detaljplan föreslås att förvaltningen beaktar de möjligheter som finns med markskifte med kommunen, vilken äger återstoden av skogstomten, så att placeringen av byggnaden förläggs optimalt inom skogsområdet med hänsyn till naturvärden och närboende.

Vi yrkar:

att tjänsteskrivelsen förslag tillstyrks och därmed godkänna att ett förslag till detaljplan upprättas.

För Liberalerna

Måns Weimarck

Ek, Lena

Från: Nour, Magdalena
Skickat: den 16 maj 2023 09:09
Till: Ek, Lena
Kopia: Nour, Magdalena
Ämne: Protokollsanteckning Ärende 14 KSAU 16 maj 2023 Planuppdrag Fbo 3:41

Centerpartiet ser positivt på varierad bebyggelse även i Falsterbo men vill ha gärna specificerat precis vilken sorts boende som avses för att kunna gå vidare i nästa steg? Vi vill också ta till protokollet att det är av största vikt att viltkorridoren mellan Clemensagervägen, Falsterbovägens östra sida och den västra sidan /Kärleksstigen hålls öppen. Detta också för bevarande av grönområde. Hur ser detaljplan och ägandeförhållandena ut för de resterande 2/3 av grönytan? Om detta inte specificeras framåt ställer vi oss negativa till fortsatt planuppdrag.

För Centerpartiet Vellinge

Magdalena Nour

Skickat från [Outlook för iOS](#)

Ks 2023-05-30

Sverigedemokraternas yrkande i ärende 17, markanvisningsavtal för Höllviken 19:330, Kronodal

Sverigedemokraterna yrkar på avslag.

Skäl för avslagsyrkande är

- Att markanvisningen måste konkurrensutsättas på nytt,
- Att ett markanvisningsavtal ska kompletteras med en vitesklausul utöver en tilläggsköpeskilling.

Då gällande detaljplan tillåter såväl bostäder som vårdboende, utöver centrumverksamhet, är det viktigt att avtalet tydligt återspeglar parternas gemensamma vilja vid avtalstidpunkten att endast centrumverksamhet ska byggas. Avtalsbrott bör därför resultera i ett vite.

Utan en ny konkurrensutsättning anser Sverigedemokraterna att det innebär ett otillbörligt gynnande av enskild att godkänna det föreliggande avtalsförslaget.

Karl-Johan Persson (SD)

Ledamot i kommunstyrelsen

Vellinge kommun

OMRÖSTNINGSBILAGA FÖR KOMMUNSTYRELSEN 2023-05-30 § 139

Markanvisningsavtal för Höllviken 19:330. Kronodal

Den som vill besluta enligt arbetsutskottets förslag röstar Ja
Den som inte vill detta röstar Nej

Ledamöter	Ersättare	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår
Martin von Gerten (M)		X								
Mavis Zander (M)		X								
Karin Lönnergård Grevendahl (M)		X								
Gustav Schyllert (M)		X								
Per-Ola Stjernqvist (M)		X								
Henrik Thorsell (L)	Måns Weimarck (L)		X							
Örvar Turegård (S)	Mats Tindberg (S)		X							
Angela Everbäck (MP)			X							
Magdalena Nour (C)		X								
Håkan Wretsell (KD)			X							
Karl-Johan Persson (SD)			X							
Christine Andersson (SD)			X							
Carina Wutzler (M)		X								
Antal röster:		7	6							



Reservation

Ärende 17 Markanvisningsavtal för Höllviken 19:330, Kronodal

Ärendets dnr: Ks 2019/827 Ks

Miljöpartiet yrkade avslag till föreslaget Markanvisningsavtal. Detta mot bakgrund att vi menar att en ny markanvisningstävling ska genomföras. Den tid som gått sedan Markanvisningstävlan genomfördes innebär att det finns faktorer som bör ses över och uppdateras, så även aktuellt markpris. Det nu fattade beslutet kan leda till att avtalet kan prövas som "otillåtet stöd till enskild näringsidkare".

Angela Everbäck

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Ärende 17. Markanvisningsavtal för Höllviken 19:330, Kronodal

Kristdemokraternas yrkande i ärende 17, Markanvisningsavtal för Höllviken 19:330, Kronodal

Vi yrkar på avslag.

Vi anser att:

processer och regler inte följts, bolaget som nu övertar "vinnartröjan" bildades först 2021, en korrekt redovisning av markanvisningen har inte gjorts, prissättningen är inte aktuell och i konflikt med lagar och regler, det vinnande priset i ursprunglig tävling var 4 Mkr, nu är priset reducerat till 2.5 Mkr (-37.5%).

Vidare:

I markanvisningsavtalet finns inga personliga garantier för tilläggsköpeskillingen (se 4.13, 10 mkr). Vid en eventuell konkurs riskerar kommunen att tilläggsköpeskillingen aldrig betalas. I tjänsteskrivelsen står: "...det andra företaget som deltog i tävlingen..." . Stämmer detta?

Ärendet är snarlikt ett kommunalt beslut i Lund som prövades av kammarrätten i Göteborg (Mål nr 2770-22). Kommunen förlorade med motiveringen "otillåtet stöd till enskild näringsidkare".

Ett godkännande av förslaget kommer förmodligen att leda till laglighetsprövning! Detta kan medföra onödiga advokatkostnader.

KD Vellinge Håkan Wretsell



Protokollsanteckning

Ärende 27 Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2023

Ärendets dnr: Ks 2023/217 Ks

Miljöpartiet noterar att redan första kvartalet ger upphov till justeringar av årsprognoserna, med sämre utfall än budget. Kvartalsrapporten visar på ett prognostiserat årsresultat på 30,7 mkr. Årsprognosen är 25,9 mkr lägre än budgeterat resultat. Resultat förändringen är hänförligt till verksamhetens nettokostnader – 20,3 mkr, skatteintäkter + 12,6 mkr och finansnettot -5,6 mkr, utvecklingen redovisas under ekonomisk analys. Pensionskostnaderna beräknas öka med 43 mkr, beroende framför allt av indexering av intjänad pensionsförmån, hänförlig till den höga inflationen 2022. Investeringarna prognostiseras till 508,1 mkr, vilket är 60,2 mkr lägre än budget.

I underlaget står att investeringsprojekten Tångvalla området och Henriksdalskolan kommer troligen bli högre än budgeterat totalbelopp p g a inflation och kostnadsökningar. Föreslås att när totalbeloppet för respektive projekt är kända redovisas dessa i delårsrapport och att kostnaderna beaktas i budgetprocessen för budget 2024. Investeringsanslag för 2023 behöver inte justeras. I beslutspunkten är ordet troligen inte medtaget. Vilket gör nedan beslut otydligt.

2. Godkänna information om att totalbeloppet för investeringsprojekten Tångvalla området och Henriksdalskolan kommer att justeras p g a inflation och kostnadsökningar och att dessa kommer att redovisas i delårsrapporten samt beaktas i budgetprocessen för budget 2024.

Angela Everbäck

Miljöpartiet de gröna Vellinge



Reservation

Ärende 29

Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) om förändrad sammansättning av kommunrevision

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet att avslå motionen.

Miljöpartiet yrkade vid Kommunfullmäktige den 20221121 att Revisionen ska ha en sammansättning så det är representation i nämnden från samtliga partier representerade i Kommunfullmäktige. Därmed ska minsta antalet ledamöter vara 7. Därutöver att vid beslut avseende ordförandeskap i Revisionen, så skall ordförande väljas från minoriteten i Kommunfullmäktige. I närmare 90% av kommunerna så är det den ordningen som gäller.

"En grundbult i den lokala demokratin är möjligheten till insyn och kontroll och att kunna utkräva ansvar. Det måste vara möjligt för medborgaren att få veta vad som beslutas och vad som uträttas, vilka resultat och effekter det blir och vem eller vilka som är ansvariga. Granskning och ansvarsprövning är därför väsentliga delar i den demokratiska kontrollen, de bidrar till att skapa legitimitet och förtroende hos medborgarna, men också till styrning och säkerhet i verksamheten."/
Fullmäktiges ansvarsprövning. SKR

Angela Everbäck

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Ärende 29. Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) om förändrad sammansättning av kommunrevisionen.**Ks 2023/7**

Vi anser att kanslichefens svar är otillfredsställande och ger en helt felaktig bild av kommunrevisionen, dess ansvarstagande och kommunens arbete med kvalitet och kontroll. Detta har KD även framfört i KF då vi inte godkände internkontrollen. Det räcker med att löpande läsa i media om Vellinge för att inse att allt kanske inte står rätt till.

Vi anser att alla medborgare skall representeras vad gäller granskningen och kontroll av kommunens affärer. Detta kan bara göras om samtliga politiska partier representerade i KF även har representation i revisionen. Vidare bör ordförande utses av oppositionen, vilket gäller i nästan 90% av Sveriges kommuner.

I Vellingeposten nr 6, 2023, pekas på avsaknad av målpuppfyllelse i samtliga nämnder. Värst är det i den kanske viktigaste, utbildningsnämnden, där målpuppfyllelsen är låga 57%. Artikeln pekar på sjunkande skolresultat, arbetsron minskar, antalet behöriga lärare är så lågt som 64% och avgörande insatser prioriteras bort. Det känns sorgligt att behöva nämna det; en drunkningsolycka har inträffat på en av våra skolor.

Vi anser att, då inte en enda fastighetsaffär granskats de senaste 10-15 åren, revisionen inte tar sitt ansvar. Vi anser att antalet egendomliga fastighetsaffärer borde motiverat flera granskningar. Vidare anser vi att antalet laglighetsprövningar, höga advokatkostnader och processfel i markanvisningar kan vara ytterligare tecken på att kommunrevisionen inte agerar. Avslutningsvis, det kan även tyckas som att kommunen hanterar sina upphandlingar utan effektiv konkurrensutsättning. Här tycks det som om revisionen inte heller känner något ansvar.

”En grundbult i den lokala demokratin är möjligheten till insyn och kontroll och att kunna utkräva ansvar. Det måste vara möjligt för medborgaren att få veta vad som beslutas och vad som uträttas, vilka resultat och effekter det blir och vem eller vilka som är ansvariga. Granskning och ansvarsprövning är därför väsentliga delar i den demokratiska kontrollen, de bidrar till att skapa legitimitet och förtroende hos medborgarna, men också till styrning och säkerhet i verksamheten.”/ Fullmäktiges ansvarsprövning. SKR

KD Vellinge Håkan Wretsell

Följande handlingar har undertecknats den 8 juni 2023



Kommunstyrelsen 2023-05-30.pdf
(9773426 byte)
SHA-512: 36df4c01fe4195cc67485285310cd03f590ab
f5991d93887adc01c9885032242e1aeca929c7c05cd0eb
ed360563946aebbe7c9a0cdc3b324a0628857fc46a041

Underskrifter

2023-06-07 13:45:03 (CET)



Carina Wutzler, Kommunstyrelsen

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-08 07:54:48 (CET)



Per-Ola Stjernqvist, Kommunstyrelsen

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-07 12:37:42 (CET)



Karl-Johan Bertil Persson, Kommunstyrelsen

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-08 22:48:07 (CET)



Måns Weimarck, Kommunstyrelsen

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-07 18:34:33 (CET)



Lena Ek, Kommunstyrelsen

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



Protokollsignering

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>
SHA-512:
02a50499caa9380194ced0476db5fb3f7f9a92fe3806257c0dab58a3948627e9659d48da8301c1e64334da1eb317605d55d7433f5ada78cce7e7896c9916a6f3



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.